

**Stadt Marktoberdorf  
Jahnstraße 1  
87616 Marktoberdorf**

## Abrundungssatzung

Die Stadt Marktoberdorf, Landkreis Ostallgäu, erläßt gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 des Baugesetzbuches - BauGB - i. d. F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl I S. 2253) und gemäß § 4 Abs. 2a Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch - BauGB - MaßnahmenG - i. d. F. der Neubekanntmachung aufgrund des Art. 15 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 28.04.1993 (BGBl I S. 622), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - GO - i. d. F. der Bekanntmachung vom 11.09.1989 (GVBl S. 585), geändert durch Gesetz vom 10.08.1990 (GVBl S. 268), vom 10.03.1992 (GVBl S. 26) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - BauNVO - i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl I S. 132) folgende Ortsabrundungssatzung:

### § 1

Die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil für die Grundstücke der Fl.Nr. 1240/2 T., 1431/3, 1431/4, 1431/5, 1432 T., 1432/1, 1434 T., 1438 T., 1439 T., 1446 T., 1447, 1448 T., 1448/3, 1449 T., 1449/1 der Gemarkung Leuterschach werden gemäß den in beigefügtem Lageplan (Maßstab 1 : 1000) ersichtlichen Darstellungen festgelegt. Der Lageplan vom 14.02.1995 ist Bestandteil dieser Satzung.

### § 2

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB. Soweit für ein Gebiet des gemäß § 1 festgelegten Innenbereichs ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan vorliegt oder nach Inkrafttreten dieser Satzung bekanntgemacht wird, richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach § 30 BauGB.

### § 3

Auf den einbezogenen Flächen sind ausschließlich Wohngebäude zulässig.

### § 4

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

**Marktoberdorf, den 15.07.1996**

  
  
**Weinmüller**  
**1. Bürgermeister**