

Bebauungsplan Nr. 28
gen. 02.12.1981 Reg. v. Schwaben

Bebauungsplan Nr. 12
gen. 12.11.1973 Reg. v. Schwaben



ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

- WR Reine Wohngebiete
- WA Allgemeine Wohngebiete

Maß der baulichen Nutzung

- 0,7 Geschossflächenzahl
- 0,4 Grundflächenzahl
- III + D Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze + Dachgeschoss

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- Ei Eigentumswohnungen
- Ri nur Reihenhäuser zulässig
- Baugrenze

Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Sichtdreiecke
- Ein- u. Ausfahrt Tiefgarage

Grünflächen

- Öffentliche Grünflächen
- Private Grünflächen
- Bestehende Bäume zu erhalten
- Bäume zu pflanzen
- Spielplatz
- Pflanzgebot für flächenhafte Anpflanzungen
- Biotop Objekt-Nr. 8229 - 37
lt. Biotopkartierung

Sonstige Planzeichen

- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des geänderten Bebauungsplanes
- Firstrichtung
- Schallschutzmaßnahmen erforderlich
- Ga Garagen
- GGa Gemeinschaftsgaragen
- St Stellplätze
- Lärmschutzwand
- Lärmschutzwand

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

- vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
- bestehende Grundstücksgrenzen
- vorhandene Hauptgebäude
- vorhandene Nebengebäude
- 741 Flurnummern

STADT MARKTOBERDORF BEBAUUNGSPLAN NR. 12

Genehmigt gemäß § 11 BBau G mit Verfügung vom 12.11.1973, lt. Bescheid v. 03.05.1973 Nr. 420-1540/72 durch die Regierung von Schwaben.

Hier: Änderung des Bebauungsplanes im Sinne des § 13 BauGB gemäß Stadtratsbeschluss vom 02.05.92

Stadt Marktoberdorf
Jahnstr. 1
8952 Marktoberdorf

Planfertiger:
Stadtbaumeister Marktoberdorf
Jahnstr. 1
8952 Marktoberdorf

geändert 15.02.1993
1. Bürgermeister
STADTBAUAMT MARKTOBERDORF
Jahnstraße 1, Post 83 42 / 40 08-0
8952 Marktoberdorf

Marktoberdorf, den 24.06.92